

Số: 02/QĐ-VKS

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 01 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc công khai chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1

### VIỆN TRƯỞNG VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật tổ chức Viện kiểm sát nhân dân số 63/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 82/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-VKSTC ngày 18/8/2025 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc phân cấp phê duyệt các dự án đầu tư trong ngành Kiểm sát nhân dân;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-VKSTC ngày 25/12/2025 của VKSND tối cao về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1;

Xét đề nghị của Văn phòng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng,

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1. Công khai chủ trương đầu tư:

1. Mục tiêu đầu tư: xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1 đảm bảo đáp ứng yêu cầu về diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức theo quy định hiện hành về định mức tiêu chuẩn diện tích trụ sở cơ quan và quy mô tiêu chuẩn của Ngành.

2. Quy mô đầu tư: Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1 gồm 02 dự án thành phần:

- Dự án thành phần 1: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11
- Dự án thành phần 2: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12.

2.1. Dự án thành phần 1: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11

Diện tích đất xây dựng: khoảng 4.822,5 m<sup>2</sup>.

Tổng diện tích sử dụng các hạng mục công trình (chưa bao gồm cầu thang, thang máy, thang thoát hiểm, ram dốc ... ) tối đa là 2.655 m<sup>2</sup>. Bao gồm:

+ Nhà làm việc, Gara ô tô, Nhà xe 02 bánh, phòng để máy phát điện máy bơm: diện tích sử dụng 1.948 m<sup>2</sup>.

+ Nhà lưu trú công vụ, Nhà ăn, bếp: diện tích sử dụng 290 m<sup>2</sup>.

+ Nhà bảo vệ và tiếp dân: diện tích sử dụng 67 m<sup>2</sup>.

+ Nhà rèn luyện thể chất có mái che: diện tích sử dụng 350 m<sup>2</sup>.

+ Hạ tầng kỹ thuật: Cổng, hàng rào, sân đường, kè, san nền, chống mối, hệ thống thông tin liên lạc, camera, hệ thống phòng cháy và chữa cháy, hệ thống điện nước ngoài nhà, cây xanh ...

2.2. Dự án thành phần 2: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12.

Diện tích đất xây dựng: khoảng 5.003 m<sup>2</sup>.

Tổng diện tích sử dụng các hạng mục công trình (chưa bao gồm cầu thang, thang máy, thang thoát hiểm, ram dốc ... ) tối đa là 1.910 m<sup>2</sup>. Bao gồm:

+ Nhà làm việc, Gara ô tô, Nhà xe 02 bánh, phòng để máy phát điện máy bơm: diện tích sử dụng 1.323 m<sup>2</sup>.

+ Nhà lưu trú công vụ, Nhà ăn, bếp: diện tích sử dụng 170 m<sup>2</sup>.

+ Nhà bảo vệ và tiếp dân: diện tích sử dụng 67 m<sup>2</sup>.

+ Nhà rèn luyện thể chất có mái che: diện tích sử dụng 350 m<sup>2</sup>.

+ Hạ tầng kỹ thuật: Cổng, hàng rào, sân đường, kè, san nền, chống mối, hệ thống thông tin liên lạc, camera, hệ thống phòng cháy và chữa cháy, hệ thống điện nước ngoài nhà, cây xanh ....

3. Nhóm dự án: dự án nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án tối đa: 93.000.000.000 đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: ngân sách trung ương.

6. Địa điểm thực hiện dự án:

- Dự án thành phần 1: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11 tại xã Đại Lộc, thành phố Đà Nẵng

- Dự án thành phần 2: Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 tại xã Đông Giang, thành phố Đà Nẵng.

7. Thời gian thực hiện dự án: năm 2026-2029.

Thời gian thực hiện dự án thành phần không vượt quá thời gian thực hiện dự án được duyệt và đảm bảo theo quy định tại Điều 57, Luật Đầu tư công.

8. Tiến độ thực hiện dự án:



- Giai đoạn chuẩn bị dự án: năm 2025-2026;
- Giai đoạn thực hiện dự án: năm 2026 - 2029;
- Giai đoạn kết thúc dự án: năm 2029.

khai


**Điều 2.** Hình thức công khai:

Đăng tải trên Trang thông tin điện tử của cơ quan

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

**Điều 3.** Văn phòng VKSND thành phố Đà Nẵng, Chánh Thanh tra, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân các khu vực, các đơn vị liên quan và đồng chí Nguyễn Phước Toán chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Lưu: TV.

VIỆN TRƯỞNG  
  
  
Trần Hoài Nam

