

Số: 783/QĐ-VKS

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công khai điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng
trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn
thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1

VIỆN TRƯỞNG VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức Viện kiểm sát nhân dân số 63/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 82/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-VKSTC ngày 18/8/2025 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc phân cấp phê duyệt các dự án đầu tư trong ngành Kiểm sát nhân dân;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-VKSTC ngày 25/12/2025 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định số 94/QĐ-VKSTC ngày 07/8/2026 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1;

Xét đề nghị của Văn phòng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công khai điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Nội dung điều chỉnh so với chủ trương đầu tư đã được phê duyệt tại Quyết định số 242/QĐ-VKSTC ngày 25/12/2025:

- Phạm vi dự án: điều chỉnh từ 02 dự án thành phần (Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11 và Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12) thành dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, thành phố Đà Nẵng;

- Nhóm dự án: điều chỉnh từ dự án nhóm B thành dự án nhóm C;

- Tổng mức đầu tư: điều chỉnh từ 93.000.000.000 đồng thành 40.500.000.000 đồng;

- Địa điểm thực hiện: điều chỉnh từ xã Đại Lộc và xã Đông Giang thành xã Đông Giang, thành phố Đà Nẵng;

- Thời gian thực hiện: điều chỉnh từ năm 2026 - 2029 thành năm 2027 - 2029; giai đoạn chuẩn bị dự án điều chỉnh từ năm 2025 - 2026 thành năm 2026.

2. Nội dung chủ trương đầu tư sau điều chỉnh:

2.1. Tên dự án: Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 1 (trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, thành phố Đà Nẵng).

2.2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

2.3. Mục tiêu đầu tư: xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, thành phố Đà Nẵng đảm bảo đáp ứng yêu cầu về diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức theo quy định hiện hành về định mức tiêu chuẩn diện tích trụ sở cơ quan và quy mô tiêu chuẩn của Ngành, phù hợp với quy hoạch của địa phương, góp phần ổn định trật tự xã hội, nâng cao hiệu quả công tác cải cách tư pháp, thúc đẩy phát triển kinh tế của địa phương.

2.4. Quy mô đầu tư: trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, thành phố Đà Nẵng.

- Diện tích đất xây dựng: khoảng 5.003 m².

- Tổng diện tích sử dụng các hạng mục công trình (chưa bao gồm cầu thang, thang máy, thang thoát hiểm, ram dốc...) tối đa là 1.910 m². Bao gồm:

+ Nhà làm việc, gara ô tô, nhà xe 02 bánh, phòng để máy phát điện, máy bơm: diện tích sử dụng tối đa 1.323 m².

+ Nhà lưu trú công vụ, nhà ăn, bếp: diện tích sử dụng tối đa 170 m².

+ Nhà bảo vệ và tiếp dân: diện tích sử dụng tối đa 67 m².

+ Nhà rèn luyện thể chất có mái che: diện tích sử dụng tối đa 350 m².

- Hạ tầng kỹ thuật: khu rèn luyện thể chất ngoài trời, công, hàng rào, sân đường, kè, san nền, chống mối, hệ thống thông tin liên lạc, camera, hệ thống phòng cháy và chữa cháy, hệ thống điện nước ngoài nhà, cây xanh...

- Thiết bị: đồ gỗ nội thất, máy phát điện dự phòng, thiết bị khu rèn luyện thể chất...

2.5. Tổng mức đầu tư dự án tối đa: 40.500.000.000 đồng (Bốn mươi tỷ năm trăm triệu đồng).

2.6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Đông Giang, thành phố Đà Nẵng.

2.7. Thời gian thực hiện dự án: năm 2027 - 2029.

Thời gian thực hiện dự án đảm bảo theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 57 Luật Đầu tư công (dự án nhóm C có thời gian bố trí vốn không quá 03 năm).

Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị dự án: năm 2026;
- Giai đoạn thực hiện dự án: năm 2027 - 2029;
- Giai đoạn kết thúc dự án: năm 2029.

2.8. Các nội dung khác không điều chỉnh (cơ cấu nguồn vốn, chủ đầu tư...) tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 242/QĐ-VKSTC ngày 25/12/2025 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao. Chủ đầu tư dự án: Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng.

2.9. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Hình thức, thời gian công khai:

1. Hình thức công khai: đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng.

2. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Giao Văn phòng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng, Chánh Thanh tra, các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *m*

- Như Điều 3;
- VKSND tối cao (để b/cáo);
- Viện trưởng (để b/cáo);
- Lưu: VT, TV.

KT. VIỆN TRƯỞNG
PHÓ VIỆN TRƯỞNG



[Signature]
Nguyễn Phước Toán

